

Forma'n part

- Quota anual per a persona física: 15 €
- Quota anual per a entitats: 70 €

Construïm juntes i junts un futur on l'habitatge sigui un dret, no un negoci.

 niuetic  Niu Ètic

 niuetic.balears@gmail.com

 +34 655 596 185

Rep informació!



NIU ÈTIC
COHABITATGE ILLES BALEARS



Associació NIU ÈTIC

Associació Balear d'Habitatge Cooperatiu en Cessió d'Ús

Habitatge digne, sostenible i cooperatiu des de l'Economia Social, una alternativa al mercat especulatiu basada en l'autogestió, la inclusió i la sostenibilitat.

**Suma't al canvi i
construïm comunitat!**



QUI SOM

Un nou model d'habitar

Niu Ètic promou la creació de projectes d'habitatge cooperatiu en cessió d'ús, un model innovador on la propietat és col·lectiva, garantint accés a un habitatge estable i assequible sense especulació.

Niu Ètic facilita formació i acompanyament a grups interessats en el desenvolupament de projectes

Niu Ètic treballa per aconseguir la Col·laboració Pública-Cooperativa: un model de confiança mútua on les administracions públiques i ciutadania cooperen a través de la cessió de sòl públic o edificis en desús, i que permet desenvolupar projectes autogestionats que aporten solucions reals a la crisi residencial a les Illes Balears.



COM FUNCIONA

La cessió d'ús atorga estabilitat sense especulació.

En aquest model, la cooperativa manté de manera permanent la propietat i les persones sòcies tenen dret d'ús indefinit sobre el seu habitatge, pagant una quota assequible que cobreix el finançament i el manteniment del projecte.

Privacitat i comunitat conviuen en equilibri: cada persona gaudeix d'un espai d'ús privatiu, així com d'espais i serveis comuns gestionats de manera col·lectiva.

- Flexibilitat i adaptació a diferents necessitats i formes de vida.
- Autogestió i participació des de l'inici per a decidir sobre la convivència, el disseny, etc.
- Infraestructura dura: Disseny arquitectònic sostenible, energèticament eficient i accessible.
- Infraestructura tova: Creació i consolidació de la comunitat, xarxa de suport que redueix la solitud no desitjada i evita la institucionalització de les persones majors.

VALORS I BENEFICIS

- **Sostenibilitat, inclusió i cooperació**
- **Sostenibilitat ambiental**
- **Autonomia i seguretat**
- **Feminisme i inclusivitat**
- **Solidaritat i suport mutu**

PARTICIPA

Com formar part de Niu Ètic

Si busques una alternativa residencial basada en la cooperació, la sostenibilitat i l'equitat:

- Fes-te sòcia/o i participa en la creació de nous projectes.
- Forma part d'un grup motor per a impulsar projectes a les Illes Balears.
- Accedeix a formació i assessorament sobre habitatge cooperatiu.
- Ajuda'ns a aconseguir la col·laboració de les administracions públiques.